



Contact Presse :
Magali VILLARET
04 72 13 21 47
m.villaret@alliade.com



Le 8 septembre 2009



COMMUNIQUÉ



7 CIL* DE RHONE-ALPES AUVERGNE ET ILE-DE-FRANCE SE REGROUPENT



AIN'CIL (01), ALLIADE et le CILAV (69), LE CILSE (74), le CIPL de Haute-Loire (43), EPERGOS (38), et le CPLOS (75) se rapprochent pour créer ensemble un nouvel acteur du 1% logement.



Ce nouveau CIL*, dont le nom sera connu à l'automne, deviendra le 4ème organisme gestionnaire du 1% logement, avec 337 M€ de fonds collectés**, soit 8,8% du total national. Il disposera en outre d'une gamme élargie de logements avec de nombreuses sociétés immobilières, sociales et privées, intégrées au nouveau groupe (plus de 66 000 logements).



L'offre locative sera également renforcée puisqu'elle représentera plus de 52 500 réservations locatives, acquises auprès de bailleurs sociaux, au titre de la participation au financement des opérations.

Ce projet commun repose sur le maintien, voire le renforcement de l'ancrage territorial. Il vise à poursuivre l'action ciblée et de proximité que mène chacun auprès de ses entreprises adhérentes et de ses partenaires. Il va aussi permettre de développer l'action nationale du CPLOS en faveur des entreprises ou organismes du secteur de l'économie sociale et solidaire.

La présence de cette nouvelle structure sera assurée dans tous les pôles économiques de Rhône-Alpes, en Auvergne et en Ile-de-France.

En Ile-de-France, l'organisation permettra de répondre aux besoins des entreprises dont tout ou partie de l'activité se situe dans cette région, mais aussi de déployer au niveau national le service rendu aux salariés, notamment pour les questions liées à la mobilité professionnelle.

Les 7 partenaires se sont entendus pour rechercher la performance, tout en garantissant le maintien ou l'évolution des emplois de l'ensemble de leurs collaborateurs.

.../...

.../...

Ce rapprochement fait suite aux décisions prises en début d'année par le Conseil d'Administration de l'UESL***, visant à renforcer l'efficacité du 1% logement. La réorganisation du réseau des organismes 1% logement - qui passera au niveau national de 107 en 2009 à une vingtaine en 2010 - devra apporter plus de clarté et de lisibilité sur les services et missions du 1%, optimiser la gestion des CIL, et améliorer le service rendu aux entreprises et à leurs salariés.

Ce projet de rapprochement a été validé officiellement par le dernier Conseil d'Administration de l'UESL, en date du 22 juillet.

Calendrier :

Automne 2009 :

- Les Assemblées Générales de chacun des 7 CIL partenaires devront se prononcer de manière irrévocable sur ce projet.
- **La collecte auprès des entreprises s'effectuera pour la dernière année au nom de chacun des CIL partenaires du projet**

Hiver 2009/2010 : Préparation à la réunification des 7 structures

Juin 2010 : Fusions juridiques avec effet rétroactif au 1^{er} janvier 2010.

Le nouveau CIL sera dans sa nouvelle configuration.

*CIL : Comité Interprofessionnel du Logement

** Fonds reçus des entreprises + remboursements des prêts long terme accordés, base 2007

***UESL : Union d'Économie Sociale pour le Logement, instance de tutelle du 1% logement