

LYON, le 22 juin 2009

COMMUNIQUÉ

JEAN FRANÇOIS BERGER SUCCEDE A HERVE LAURENT A LA PRESIDENCE DU GROUPE ALLIADE

Après huit années passées à la présidence d'Alliade, la limite d'âge statutaire des organismes 1% logement a conduit récemment Hervé LAURENT à quitter ses fonctions.

Avec l'accord unanime du Conseil d'Administration d'Alliade, Jean-François Berger lui succède. Ancien Président de la Fédération du Bâtiment dans le Rhône et ancien administrateur de l'AGIRC (caisse de retraite des cadres), Jean-François Berger est également président de la Fondation du BTP. Vice-président d'Alliade depuis plusieurs années, il connaît bien le groupe, ses métiers et son fonctionnement.



Hervé LAURENT a été nommé président d'honneur par le conseil d'administration d'Alliade. Il conserve par ailleurs une mission au sein de l'Union d'Economie Sociale pour le Logement (UESL), en tant qu'administrateur et président du Comité d'Audit.

La Direction Générale du groupe est assurée par Pascal PARENT.

Présent en Rhône-Alpes et en région parisienne, le groupe Alliade puise ses origines dans le 1% logement. Depuis plus de 50 ans, la contribution financière des entreprises lui permet tout à la fois d'apporter une **aide directe aux salariés**, et de **financer la construction de nouveaux programmes immobiliers** à vocation sociale.

Dès le début de son mandat, en 2001, Hervé Laurent donne une impulsion nouvelle : il encourage la création d'un groupe aux multi compétences qui puisse répondre globalement à la difficulté croissante de se loger : jusqu'alors simples filiales du collecteur au sens juridique du terme, les sociétés de logement social, de services, et d'immobilier privé s'organisent progressivement pour donner naissance, en 2004, au groupe Alliade.



.../...

Aujourd'hui, métiers et savoir-faire conjugués apportent une offre complète pour mieux loger les salariés et les familles les plus modestes, en fonction de leur parcours de vie. 1 000 collaborateurs oeuvrent ainsi chaque jour dans la gestion locative sociale et privée, la construction, le conseil en financement, la gestion des prêts 1%, l'accompagnement social...

Outre sa place de 5^e collecteur du 1% logement au niveau national, le groupe est aussi le 2^e bailleur social de la région Rhône-Alpes, avec 30 400 logements gérés, principalement sur le Grand Lyon et l'agglomération stéphanoise. A Paris, par l'intermédiaire de sa filiale ESH, SOFILOGIS, le groupe développe également son offre locative, grâce à la création d'un GIE avec LOGIS-TRANSPORTS (filiale de la RATP) et l'Interprofessionnelle de la Région Parisienne (IRP). Ces trois ESH représentent 13 000 logements locatifs et construisent 600 nouveaux logements par an.

L'une des premières missions de Jean-François Berger sera de mettre en œuvre le projet de regroupement initié avec d'autres collecteurs, en Rhône-Alpes / Auvergne et en Ile-de-France, dans le cadre de la réforme globale du mouvement 1% logement.

Chiffres du Groupe en 2008

Les chiffres du 1%

- 5^{ème} collecteur logement en France
- 81,2 K€ collectés au titre de la Participation des Employeurs à l'Effort de Construction (PEEC)
- Plus de 4 000 entreprises clientes en Rhône-Alpes et Ile de France
- 47 820 aides accordées aux salariés
- 2 806 familles logées en location
- 592 missions mobilité
- 458 diagnostics assistance
- 25 967 aides LOCA-PASS®
- 3 473 aides MOBILI-PASS®
- 8 837 PASS-TRAVAUX®
- 2 289 prêts en accession (22,71 M€)

Les chiffres de l'immobilier

- 13^{ème} bailleur social en France
- 30.400 logements sociaux en Rhône Alpes et plus de 3 000 en Ile de France
- 7 000 logements intermédiaires et libres.
- 800 à 1 000 logements à construire par an en région Rhône-Alpes
- 600 à Paris avec ses partenaires