



Contact Presse : Magali VILLARET : 04 72 13 21 47
06 11 853 843
m.villaret@alliade.com

Le 18 décembre 2006

COMMUNIQUE DE PRESSE

La Place Rouge se met au vert

Située à Vénissieux, entre l'avenue d'Oszchatz, les rues Monmousseau et Edouard Herriot, la résidence de 260 logements que gère Alliade Habitat borde cette grande place carrée appelée « Place Rouge » (7 814 m²). Un nom sans doute donné par les habitants et riverains, qui renvoie à la couleur d'origine du revêtement au sol. Initialement considérée comme une « Cour intérieure » pour les habitants, celle-ci s'est progressivement improvisée lieu de passage pour relier les rues Cagne et Oszchatz, Monmousseau et Démocratie, et le centre commercial. La multiplication des véhicules en stationnement (notamment les jours de marché), le manque d'aménagements dédiés à l'échange et la convivialité en ont peu à peu dénaturé la vocation initiale, pourtant propice à l'esprit « place du village ».

Ce constat a conduit le bailleur, dès 2001, à s'interroger sur la requalification du site, en parallèle de l'opération de réhabilitation des parties privatives de la résidence.

Une longue concertation s'en est suivie, prenant en compte les contraintes des habitants attachés à un stationnement suffisant et une desserte aisée des 17 entrées).

Avec l'aide des partenaires, Etat, Grand Lyon, Ville et des résidents, l'unanimité s'est faite autour d'une desserte automobile minimum (34 places offertes) et l'affirmation d'un lieu dédié à la vie des immeubles : larges espaces verts, lieu de rencontres, espaces de jeux pour les enfants, végétalisation et reprise de l'éclairage.

Inscrit au Grand Projet de Ville de Vénissieux, le réaménagement de la Place Rouge sera achevé au printemps.

PLANNING

	novembre	décembre	janvier	février	mars	avril
démolition de l'existant						
pose des bordures de la nouvelle voirie						
maçonneries (marches, rampes, muret)						
mise en place des terres végétales						
mise en place du nouvel éclairage extérieur						
réalisation des revêtements de sol définitifs						
aménagement des jeux d'enfants						
réalisation des espaces verts						

Ces échéances sont prévisionnelles, sous réserve des conditions climatiques

FINANCEMENT

L'opération, d'un coût de 750 000 euros, est financé par :

La Région	297 730 €
Le Grand Lyon	203 080 €
L'ANRU	102 010 €
La Ville	71 290 €
Alliade Habitat	75 890 €

UNE PLACE À VIVRE
réaménagement des espaces extérieurs Édouard Herriot

Livraison printemps 2007



alliage habitat

GRAND PROJET DE VILLE DE VÉNISSIEUX
Avec la participation de

Rhône-Alpes GRANDLYON ANRU Agence Nationale pour la Renovation Urbaine vénissieux

PANNEAU SUR SITE